

Pronájem obchod a služby v Praze, ul. Tábořská

Tábořská, 14000, Praha 4, Praha

**32 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK, + poplatky a energie 8.000,- Kč



Vyřizuje

Jelínková Jiřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	81 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám nabízíme obchodní prostory, 81 m², v přízemí a s vchodem na hlavní ulici, kde jsou také 3 velké výlohy na reklamu. Do obchodu je bezbariérový přístup. Prodejní plocha je 68 m². Obchod je vybaven kuchyňskou linkou - výlevkou, baterií, mikrovlnnou troubou a varnou konvicí. Dále je zde WC pro ženy, tak i pro muže. V přízemí je také bezbariérové WC pro invalidy a pro potřebu obchodu. Obchod je vybaven klimatizací, osvětlením, rozvody pro počítače a topení je elektrickým kotlem kombi.

Dům je zateplený, je vybaven elektronickým vrátným. Také je zde fotovoltaika - nízké poplatky za elektrickou energii. Vnitru domu lze parkovat, jedno parkovací místo je v ceně nájmu.

Prostor lze využít pro obchodní a kancelářské účely. Vhodné také pro poradenské, realitní a advokátní služby. Lze využít jako sdílené místo.

Veškerá občanská vybavenost je v dosahu a také je zde dobrá dopravní dostupnost.

Prohlídky dle domluvy.