

Prodej bytu 2+1/L 60m2 v osobním vlastnictví Dolní Beřkovice

Dolní Beřkovice



2 990 000 Kč

za nemovitost

Majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce dle vlastních kritérií.



Vyřizuje

Jana Černá

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420731122730

E-mail:

jana.cerna@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s lodžii v klidné obci Dolní Beřkovice. Byt se nachází ve 3. patře revitalizovaného domu bez výtahu a má celkovou plochu 60 m² včetně lodžie a sklepa.

Dispozice bytu je velmi praktická a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost pro vytvoření bydlení přesně podle vlastních představ. Velkou výhodou jsou zachovalé bukové parkety v obytných pokojích, které mohou po renovaci dodat interiéru jedinečný charakter.

Obec Dolní Beřkovice disponuje kompletní občanskou vybaveností a nabízí příjemné prostředí pro každodenní život. V blízkosti domu se nachází zámecký park ideální k relaxaci i procházkám, stejně jako oblíbená cyklostezka podél řeky Labe.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.