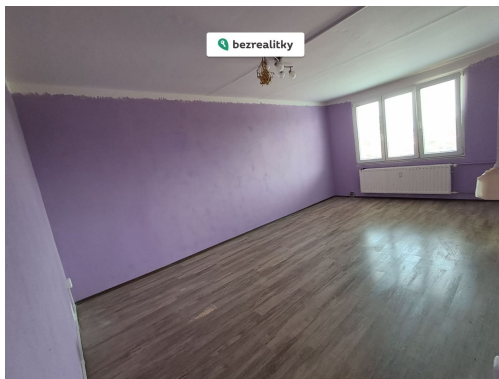
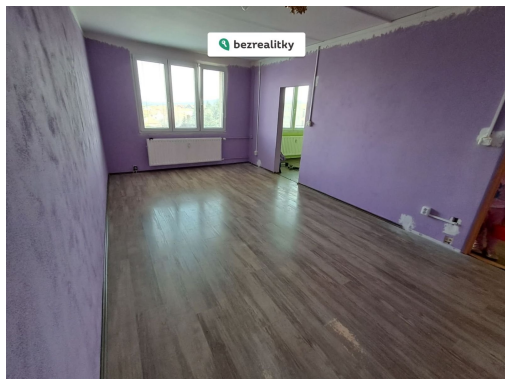


Prodej bytu 3+1 78 m²

Průběžná, 26901, Rakovník



5 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi světlý a vzdušný byt 3+1 o rozloze 78 m², který se nachází v panelové budově. Nemovitost je v dobrém stavu a je v osobním vlastnictví, což zaručuje rychlý a transparentní průběh celého prodeje. Byt disponuje částečnou vybaveností, která usnadní okamžité nastěhování, a zároveň nabízí dostatek prostoru pro individuální úpravy podle vlastních představ.

Byt se nachází v posledním třetím patře panelového domu (bez výtahu). K dispozici je také sklep o ploše 6 m², lodžie o ploše 3 m² a komora o ploše 1,25 m², které přidávají další úložný prostor či možnost vytvoření relaxační zóny. Energetický štítek označený jako G poskytuje přehled o energetické náročnosti budovy. Panelový dům je kompletně zateplený (obvodové stěny a střecha), má nová plastová okna. Dále je v bytě zrekonstruovaná elektřina vedená v lištách

V těsné blízkosti bytu se nachází prodejna COOP a do 300 m prodejna Albert. V blízkosti je spádová mateřská škola a základní škola.

Pokud hledáte byt, který nabízí komfort, praktičnost a možnost přizpůsobení vašim potřebám, neváhejte mě

kontaktovat skrze zprávy na této platformě a domluvit si prohlídku.

Při rychlém jednání možná sleva. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.