

Pronájem, byty/1+kk, 32.33 m², Hluboček 224/2, 63500 Brno, Brno-město [ID 83571]

Hluboček, Brno-Kníničky, Brno



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 6 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 32.33 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 1+kk s terasou u Brněnské přehrady | novostavba | Brno-Kníničky

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 32,33 m² s terasou o velikosti 4,38 m², situovaný v 6. nadzemním podlaží novostavby na adrese Ondrova 349/88 v žádané lokalitě Brno-Kníničky. Byt je součástí atraktivního developerského projektu U Hlubíčku.

Byt je navržen s důrazem na praktičnost a pohodlí. Světlý obytný prostor nabízí příjemnou atmosféru a přímý vstup na terasu, která je ideálním místem pro odpočinek po náročném dni. Díky novostavbě se můžete těšit na energeticky úsporné bydlení s nízkými provozními náklady - PENB třídy B.

Velkou výhodou je samotná lokalita. V bezprostřední blízkosti se nachází vyhledávaná rekreační oblast Brněnská přehrada, ideální pro procházky, sport i relaxaci. Přímo před domem je autobusová zastávka, která zajišťuje skvělou dostupnost do centra Brna. Nedaleko se nachází také oblíbený wellness a hotelový komplex Maximus Resort, kde si můžete dopřát odpočinek i gastronomické zážitky.

Nájemné činí 13 000 Kč měsíčně, zálohy na energie 3 500 Kč měsíčně.

Pokud hledáte klidné bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností do města, je tento byt ideální volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.