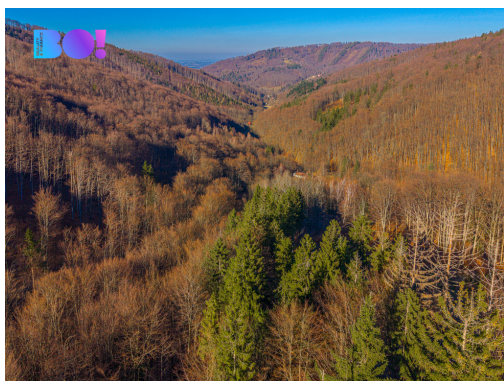


## Prodej chaty v Komorní Lhotce

Komorní Lhotka



**5 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Miroslava  
Petličarovská**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 47 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 7298 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** polosamota

**Užitná plocha:** 70 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** dřevěná

**Počet podlaží v objektu:** 2

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rekreační chatu v krásném a klidném prostředí obce Komorní Lhotka v srdci Beskyd.

Chata se nachází na velmi příjemném místě obklopeném přírodou, kde si můžete užívat klid, soukromí a čisté horské prostředí, ideální pro odpočinek od každodenního ruchu.

Do chaty je celoroční příjezd, což zajišťuje pohodlnou dostupnost v každém ročním období. Do objektu je zavedena elektřina i voda a součástí vybavení je také bojler na ohřev teplé vody.

Vytápění je řešeno kotlem na dřevo, přičemž velkou výhodou je dostatek paliva - součástí prodeje je také kus vlastního lesa, který poskytuje dostatek dřeva pro vytápění.

Další výhodou je také to, že chata má číslo evidenční, a je zde tedy možné zřídit trvalé bydliště.

Nemovitost nabízí možnost úprav podle vlastních představ. Nový majitel si ji může přizpůsobit a zrekonstruovat buď pro rekreační využití, nebo pro pohodlné celoroční bydlení.

Lokalita je velmi oblíbená díky krásné beskydské přírodě. V okolí najdete turistické a cyklistické trasy, lesy, horské

stezky i známé výletní místo Hora Prašivá. V obci je také základní občanská vybavenost, restaurace, obchod i autobusové spojení, což zajišťuje dobrou dostupnost.

Tato chata je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo v přírodě s možností vytvořit si vlastní zázemí v krásném prostředí Beskyd.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.