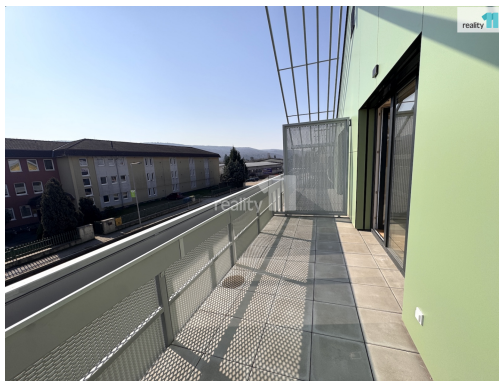


Pronájem bytu 2+kk/B, 65 m², novostavba, nezařízený, Dobřichovice

Pražská, 25229, Dobřichovice


25 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 3.000,-Kč/měsíc, elektřina na nájemce, kauce, provize



Vyřizuje

Mgr. Veronika
Nüsserová
GSM: 775 777 749
E-mail:
nusserova@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte slunný, prostorný byt, skvěle dostupný do Prahy, s veškerou občanskou vybaveností i zelení v okolí? Máme pro Vás nadstandardní 2+kk, umístěné ve 2. patře právě dokončené novostavby s výtahem, na začátku Dobřichovic.

Nezařízený byt, s výměrou 53.7 m², je dispozičně rozdělen na vstupní chodbu, ze které se vchází do slunného obytného pokoje, kde bude nová kuchyňská linka na míru (bude zde varná deska, trouba, myčka), se střešními okny a vstupem na prostorný balkon (výměra 11.4 m²). Samostatná ložnice, koupelna s vanou a toaletou. Do chodby je plánovaná vestavná skříň. V celém bytě použity kvalitní, moderní materiály v neutrálních barvách - dřevěné podlahy, rekuperace, podlahové topení v koupelně, klimatizace. Velkou výhodou bytu je úložný prostor přístupný sklápěcími schody přímo v bytě, dále velký zděný sklep a vlastní parkovací stání.

Veškerá občanská vybavenost v okolí, rovněž dostatek možností pro sport a relaxaci, skvělý dojezd do Prahy - přímo před domem stanice autobusu, vlakové nádraží cca 1.6 km. Byt je volný k nastěhování téměř ihned. Domluvte si prohlídku.

Nájemné 25.000,-Kč/měsíc + poplatky v domě 3.000,-Kč/měsíc + elektřina na nájemce. Kauce 56.000,-Kč, provize 25.000,-Kč Ev. číslo: 28131.