

Prodej, rodinný dům 130 m², Police

Police



2 990 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně poplatků a právních služeb.



Vyřizuje
Vojtěch Snížek
GSM: +420605193178
E-mail:
vojtechsnizek@email.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	118 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	164 m ²
Plocha zahrady:	164 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej řadového rodinného domu 4+1 v Polici u Jemnice. Rok kolaudace byl 1972. Dům je celý podsklepený se dvěma nadzemními podlažími. Je napojený na veřejný vodovod, kanalizaci a elektrinu. Topení je ústřední kotlem na tuhá paliva. Komíny jsou vložkováné. Krytina je eternitová a krov v perfektním stavu. Nově byly vyměněny vstupní dveře a dvě okna za plastová. Na garáži byly instalovány solární panely pro výrobu teplé vody. Již v

těchto měsících je výroba vody plně v režii solárů. Vedlejší prostory jsou: uzavřená pergola, garáž s jámou a balkon do ulice. Za domem přes silnici se nachází zahrada asi 180 m², která se nyní přikupuje od pozemkového fondu. V obci je základní škola do páté třídy, obchod, pizzerie a kavárna s pražírnou. Nemovitost je umístěna téměř na samotném okraji obce. Nabízí klidné a prostorné rodinné bydlení.