

Prodej pozemku v Mezirolí

36225, Nová Role



Neuvedeno za nemovitost

Informace v RK



Vyřizuje

Dagmar Jánková

Tel.: 605 292 425

GSM: +420 605 292 425

E-mail:

djanska@csrealitni.cz

Celková plocha: 5 750 m²

Charakter okolní zástavby: venkovská

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku: ostatní

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: zpevněná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji atraktivní pozemek v klidné a vyhledávané lokalitě Mezirolí o celkové výměře 5.750 m². Tento pozemek představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají místo pro realizaci svého vysněného bydlení nebo investici do budoucna.

Pozemek se nachází v příjemném prostředí s dostatkem soukromí, přitom s dobrou dostupností do Karlových Varů i okolních měst a veškeré občanské vybavenosti. Okolní příroda vybízí k odpočinku, procházkám i aktivnímu životnímu stylu.

Dle územního plánu z roku 2024 je na části parcely navržen přechod z ploch TTP na plochy určené pro bydlení, což výrazně zvyšuje její budoucí potenciál a atraktivitu.

Hlavní výhody .. klidná lokalita v blízkosti Karlových Varů, investiční potenciál do budoucna, dobrá dostupnost a infrastruktura, krásné okolí s přírodou na dosah, vhodné pro budoucí výstavbu rodinného domu.

Pokud hledáte místo, kde spojíte klidné bydlení s přírodou a zároveň myslíte na budoucí zhodnocení vzhledem k současnému vývoji na trhu s nemovitostmi, je tento pozemek skvělou volbou.