



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78973

## Praha 1, prostorný nezařízený byt 4+1 (155 m<sup>2</sup>) k pronájmu, Týnská ulička, Staré Město

Týnská ulička, Praha 1, Praha



**37 000 Kč**

za měsíc

+ 2.000,- Kč poplatky /  
osoba + elektřina a plyn



Vyřizuje

**Mgr. Zbyněk Vařeka**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420 775 995 021

**E-mail:**

[zbynek.vareka@homesweethome.cz](mailto:zbynek.vareka@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	155 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásný, prostorný, nezařízený byt 4+1 (155 m<sup>2</sup>) se nachází ve třetím a čtvrtém patře cihlového domu bez výtahu, v perfektní lokalitě - Týnská ulička, Praha 1 - Staré Město.

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s příjemným výhledem, prostornou kuchyni vybavenou troubou a sporákem, myčkou, mikrovlnnou troubou, dále tři pokoje, dvě koupelny, dvě toalety, komoru a vstupní halu. Topení a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. V bytě jsou zajímavé barokní klenby. Na podlahách dřevěné parkety a dlažba.

Dům se nachází v atraktivní lokalitě historického centra Prahy s vynikající občanskou vybaveností - v okolí dostatek obchodů (OC Palladium), příjemných restaurací, malebných kaváren a barů (ulice Dlouhá). Skvělá dopravní dostupnost - metro B (Náměstí Republiky) i tramvajová zastávka jen několik minut chůze od domu. Bydlení v samém srdci Starého Města. Jen několik metrů od Staroměstského náměstí.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

**Home Sweet Home** Čs. armády 345/6 Praha 16000, Tel.: 777 667 277, E-mail: [info@homesweethome.cz](mailto:info@homesweethome.cz), web: [www.homesweethome.cz](http://www.homesweethome.cz)