

Prodej, rodinný dům, 140 m2, Ke Mlýnu 28, Radovesnice

Ke Mlýnu, 28002, Radovesnice I



8 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alena Severová

GSM: 734 222 622

E-mail:

severova@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	1650 m ²
Popis vybavení:	...	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkuji prodej výjimečného rodinného domu, který se nachází na rozlehlém pozemku o celkové ploše 1650 m², ul. Ke Mlýnu v Radovesnicích I. Tato nemovitost vyrostla na základech historického mlýna a nese v sobě kus historie i nesmírnou péči současných majitelů.

Dispozice domu je řešena velmi prakticky. V přízemí vás uvítá vstupní chodba, dále obývací pokoj navazující na stylovou kuchyň. Nechybí koupelna s vanou a toaletu. Z obývacího části vedou schody do patra, kde se nachází ložnice a dětský pokoj s prostorným mezonetovým spaním. Celé patro nabízí dostatek úložných prostor v podobě vestavěných skříní.

Na dům navazuje původní špejchar, který nabízí potenciál pro další rozšíření obytných prostor. Pod ním je velkorysá dílna, uhelna a stylová „pánská klubovna“ v retro stylu.

Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva a krbovými kamny v obývacím pokoji. O odpadní vody se stará čistička odpadních vod. Do domu je přiveden obecní vodovod.

To, co vás však naprosto uchvátí, je venkovní prostor. Zahrada a okolí domu jsou neskutečně pečlivě udržovány a

nabízí klid a soukromí. Majitelé zde vybudovali doslova soukromý ráj plný romantických zákoutí s okrasnými keři a květinami. Najdete zde jezírko s vodopádem, bazén 7x3 m pro horké letní dny, pergolu s posezením, zahradní domek i několik romantických posezení s lavičkami.

Přijďte si vychutnat klid a pohodu, které toto výjimečné místo nabízí. Těším se na prohlídce.

Ev. číslo: 28114.