



Daniela Zelenková

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: N00108

Byt 3+1, Plzeňská ul., České Budějovice

Plzeňská, 37004, České Budějovice



17 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Daniela Zelenková

Tel.: +420 601 348 562

GSM: +420 601 348 562

E-mail:

reality@danielazelenkova.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 3+1 o velikosti 64 m² po kompletní rekonstrukci. Byt má zděné jádro, novou kuchyňskou linku a je celkově zařízený, takže je připravený k okamžitému nastěhování.

Nachází se ve 4. patře z 8 panelového domu v žádané lokalitě ulice Plzeňská 60. Dům je po revitalizaci - nový výtah, stoupačky i zateplení.

Velkou výhodou je orientace oken na východ a západ, díky čemuž je byt krásně světlý a slunný po celý den. K bytu náleží také sklep v přízemí domu.

Přímo za domem se nachází řeka s cyklostezkou vedoucí až na Hlubokou a dál, což ocení milovníci sportu i přírody.

V okolí je kompletní občanská vybavenost - restaurace Juvel, Penny Market, McDonald's, Albert a další služby v docházkové vzdálenosti.

Měsíční nájemné činí 17.000 Kč + zálohy na energie (3.129,-Kč plus elektřina 900,-Kč)

Kauce ve výši 21.000 Kč.

Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu.