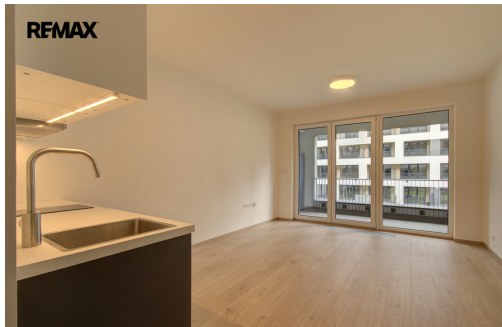


Pronájem 1+kk / L v Hloubětíně

Poděbradská, Praha 9, Praha



17 490 Kč
za měsíc



Vyřizuje

JUDr. Jaroslav Vašíček

Tel.: 603 455 857

GSM: +420602137716

E-mail:

jaroslav.vasicek@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk s lodžii (celkem cca 36 m²) ve 2. NP v novostavbě bytového domu. Byt je vybaven moderním systémem větrání s rekuperací tepla, jenž zajišťuje optimální kvalitu vnitřního prostředí a přispívá k energetické úspornosti bytu (energetická třída B). K bytu náleží prostorná lodžie a sklep v suterénu. V bytě je skříň v chodbě, dále vybavená kuchyně a lednice. Vše nové. Měsíční nájem 17.490,- Kč, zálohy na služby 2.400,- Kč měsíčně (elektřina bude převedena na nájemce), vratná kauce 17.490,- Kč, provize RK 17.490,- Kč + DPH. Byt je volný ihned. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí, mj. OC Harfa, O2 Arena, a mnoho dalšího. Přímo před domem je tramvajová zastávka a nedaleko i stanice metra linky B - "Hloubětín". Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.