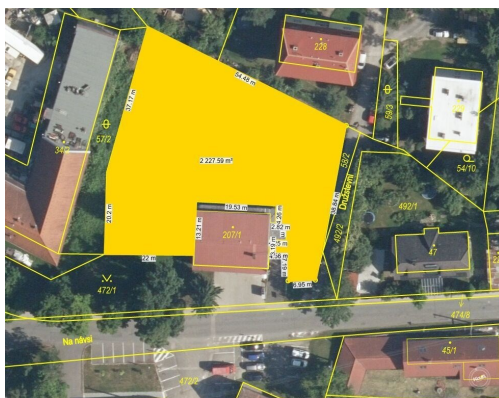


Stavební parcela pro výstavbu nejen rodinného bydlení

Panenské Břežany

**7 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Janský**Tel.:** 257 22 33 22**GSM:** +420 776 199 999**E-mail:** jansky@kova.cz**Celková plocha:** 2 200 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Doprava:** silnice; MHD**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pozemek pro výstavbu rodinného domu - nebo rovnou dvou?

V obci Panenské Břežany nabízíme prostornou stavební parcelu v intravilánu obce, která díky své velikosti umožňuje široké využití. Dle územního plánu je pozemek vhodný nejen pro bydlení, ale i pro služby či drobnou výrobu venkovského charakteru. Okolní zástavbu tvoří především rodinné domy a občanská vybavenost.

Pozemek lze rozdělit na dvě samostatné parcely, na každé je možné realizovat samostatný rodinný dům nebo dvojdom.

Přístup je z obecní asfaltové komunikace.

Inženýrské sítě:

elektřina na pozemku

kanalizace a plyn na hranici

vodovod nutno přivést z přilehlé parcely

Parcela je rovinnatá a připravená k výstavbě. Velkou výhodou je také rychlá dostupnost do Prahy.

Aktuální podoba pozemku je spíše technická, nicméně s kvalitním architektonickým a zahradním řešením nabízí velmi

atraktivní potenciál. Požadovaná cena zohledňuje nutnost budoucí projektové přípravy a dokončení napojení na síť.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.