

## Prodej rodinného domu, 65 m<sup>2</sup>, Kravsko

67151, Kravsko



Vyřizuje

**Walaski Jaromír****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**3 752 500 Kč**

za nemovitost

|                               |              |                                      |                            |
|-------------------------------|--------------|--------------------------------------|----------------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 2            | <b>Užitná plocha:</b>                | 60 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená      | <b>Stav objektu:</b>                 | před rekonstrukcí          |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce | <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |
| <b>Poloha objektu:</b>        | v bloku      | <b>Počet podlaží v objektu:</b>      | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový      | <b>Energetická náročnost:</b>        | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zděný rodinný dům venkovského charakteru, ideální pro klidné rodinné bydlení či rekreaci. Nemovitost je postavena z kombinace cihel a kamene, se sedlovou střechou a pálenou krytinou, což zajišťuje pevnost a dlouhou životnost stavby.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě - elektřinu, plyn, veřejný vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel s radiátory, ohřev vody bojlerem. Interiér nabízí kombinaci dřevěných a betonových podlah a tradiční omítky, které podtrhují venkovský charakter nemovitosti.

Součástí je prostorný pozemek s možností parkování přímo na pozemku a hospodářská stodola, vhodná jako garáž, dílna či sklad. Příjezd je bezproblémový po obecní komunikaci a je vhodný i pro větší vozidla.

Dům nabízí možnost modernizace a úprav dle vlastních představ, což z něj činí ideální příležitost pro vytvoření komfortního rodinného zázemí.

Cena za nemovitost.