

## Pronájem cihlového bytu 2+kk v Prosenicích.

U Nádraží, 75121, Prosenice



**8 500 Kč**

za měsíc

Nájemné 8.500- Kč/měs. +  
inkaso a služby 2.500,-  
Kč/měs. + provize RK.



Vyřizuje

**Věra Kubová**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu cihlový byt 2+kk s vlastním parkovacím místem u domu v obci Prosenice.

Bytová jednotka se nachází v 1. patře kompletně zrekonstruovaného cihlového domu. K dispozici jsou plastová okna se žaluziemi, kuchyňský kout s elektrickým sporákem a troubou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Podlahy tvoří PVC a keramická dlažba. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Nájemné činí 8.500 Kč/měsíc + inkaso a elektrina cca 2.500 Kč.

Vratná kauce je stanovena ve výši 15.000,- Kč.

Majitel preferuje zájemce, kteří se domluví dobře česky. Nevadí mu osoby pobírající sociální dávky ani zájemci v důchodovém věku.

Výhodou je parkování u domu a dobrá dopravní dostupnost - autobusová zastávka směr Přerov, Velký Újezd, Kozlov, Záběštní Lhota a také vlakové nádraží v těsné blízkosti domu.  
Byt je volný ihned.

Více informací Vám poskytne realitní specialista.