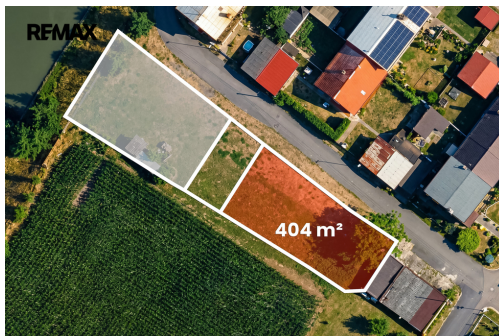


Pozemek k okamžité výstavbě 441 m²

Chotusice



3 300 Kč
za m²



Vyřizuje

Daniel Kovács**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420774553731**E-mail:**daniel.kovacs@re-max.cz**Celková plocha:** 441 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektrina**Doprava:** silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám stavební pozemek o výměře 441 m² v obci Chotusice. K dispozici je také sousední pozemek o velikosti 404 m².

Dle územního plánu se pozemek nachází v čistě obytném území, ideální místo pro ty, kdo chtějí klid a zeleň, ale zároveň mít služby pohodlně na dosah. Pozemek je určen k výstavbě přízemního domu s podkrovím.

Koeficient zastavěných ploch - 0,45

Výška římsy - 5 m

Výška hřebene - min. 6 m, max. 8 m

Pozemek je rovinný a veškeré inženýrské sítě jsou na jeho hranici, což výrazně zjednodušuje přípravu stavby i celkové náklady. Příjezd je zajištěn po obecní komunikaci.

Chotusice jsou klidná obec ve Středočeském kraji, jen cca 4 km od Čáslavi a v rozumné dojezdové vzdálenosti do Kutné Hory i Pardubic. Nabízí ideální kombinaci venkovského klidu a dostupnosti městské infrastruktury se zázemím v podobě školy, školky, obchodu, pošty i restaurace.

Pokud Vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.