

Prodej chalupy, 95 m², Smidary, ul. Na stávku

Na stávku, 50353, Smidary



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Česák Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	95 m ²	Užitná plocha:	95 m ²
Plocha parcely:	196 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu, kterou lze užívat jak k trvalému bydlení tak jako chalupu k rekreaci. Nachází se v klidné části obce Smidary na pozemku o výměře 196 m². Dům je dispozičně řešen v přízemí obytnou místností, kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC. V podkroví je prostorná místnost a částečně půda. Do domu je zaveden obecní vodovod, kanalizace, elektrická energie 230/400V, vytápění a ohřev vody je kondenzačním plynovým kotlem. Do domu je přivedena optická síť. Okna jsou plastová s trojskly se žaluziemi i venkovními roletami. K venkovnímu posezení slouží pergola a ke skladování kolna a zahradní domek. Parkovat lze na pozemku za branou, nebo na ulici před domem. Chalupa je ihned k nastěhování a prodává se celkově vybavená. V obci je dobrá občanská vybavenost a také i v 6 km vzdáleném Novém Bydžově. Více informací u makléře.