

Zařízené 2+kk - P6, Patočkova

Patočkova, Praha 6, Praha



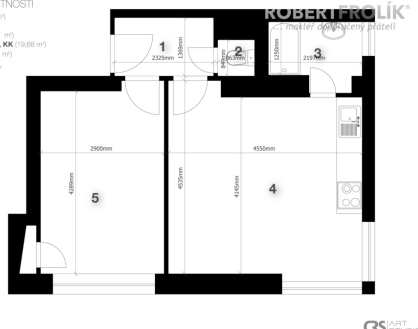
LEGENDA MÍSTNOSTÍ
1 - Předstih (3,18 m²)
2 - WC (2,73 m²)
3 - Koupelna (3,17 m²)
4 - Obývací pokoj, KK (19,68 m²)
5 - Ložnice (13,04 m²)

FROLÍK®
... makléř doporučený přáteli



LEGENDA MÍSTNOSTÍ
1 - Předstih (3,18 m²)
2 - WC (2,73 m²)
3 - Koupelna (3,17 m²)
4 - Obývací pokoj, KK (19,68 m²)
5 - Ložnice (13,04 m²)

ROBERT FROLÍK®
... makléř doporučený přáteli



19 000 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Robert Frolík
Tel.: 608 022 369

GSM: 608 022 369

E-mail:
mail@robertfrolik.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V Praze 6 na Břevnově se vůbec nežije špatně! Zvláště když jste kousek od Bělohorské ulice (kde je vše, na co si vzpomenete), od parku Kajetánka (kde můžete relaxovat) nebo od koupaliště Petynka (kde již brzy bude stát i krytý bazén).

V 5. patře bytového domu (s výtahem) na ulici Patočkova, kousek od hotelu Pyramida, si můžete pronajmout zařízený byt 2+kk (cca 40 m²) s pěkným výhledem. Z oken, které jsou otočené na SV, uvidíte na část Prahy a do parku Kajetánka. Okna jsou plastová s dvojskly a výrazně odhluční dopravu na Patočkově. Nad bytem je ještě jedno patro, takže nebudete úplně pod střechou. Půdorys bytu je praktický, nenajdete tu žádné zbytečné nevyužitelné plochy. Za zmínku stojí parkety, koupelna s vanou a oknem, bojler, wawky. A když si na vanu dáte zástěnu, můžete jí používat i jako sprchu.

V bytě zůstane vše, co vidíte na fotografiích. Kuchyně s vestavěnou el. troubou, plynovým vaříčem a cirkulační digestoří, lednice, nová pračka, nábytek. Jen matrace si musíte pořídit vlastní. Vstupní dveře bytu jsou bezpečnostní, nad částí vstupní chodby je úložný prostor. Další najdete v rohu ložnice a pod postelí. I WC (stejně jako koupelna) má větrání do světlíku. Internet můžete mít od Pe3ny net.

Kromě nájemného budete platit zálohy na domovní služby v částce 1.292 měsíčně. Elektrina a plyn bude přepsaná na Vás. Jistota je 2x nájemné, provize je 1x nájemné.

Byt je ihned volný, připravený k nastěhování.

PENB třída E.