

## Pronájmu bytu 1 + kk Plzeňská ul., České Budějovice

Plzeňská, České Budějovice



**8 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 2.500, Kč (včetně elektřiny pro byt). Vratná kauce je stanovena ve výši dvou čistých měsíčních nájmů.



Vyřizuje

**Adéla Kundrátová**

**Tel.:** 605 269 768

**GSM:** +420 734 767 702

**E-mail:**

[adela.kundratova@century21.cz](mailto:adela.kundratova@century21.cz)

|                              |                  |                                  |                             |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 21 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě            |
| <b>Sklep:</b>                | 2 m <sup>2</sup> | <b>Popis vybavení:</b>           | .                           |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně neehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bydlení u řeky Vltavy, klidná lokalita a cyklostezka za domem. Pokud hledáte bydlení s dobrou dostupností do centra města jste tady správně.

Nabízíme k pronájmu byt dispozice 1 + kk o výměře 21 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 3. NP bytového domu v ulici Plzeňská, České Budějovice.

- byt 1+kk o velikosti 21 m<sup>2</sup>
- řeka Vltava a cyklostezka za domem
- sklep v přízemí domu
- klidná lokalita s dobrou dostupností do centra města

Byt je částečně vybaven. Ve vstupu se nachází skříň s úložným prostorem. Koupelna je vybavena umyvadlem se skříňkou, zrcadlem s osvětlením, sprchovým koutem, toaletou a pračkou. V obytném prostoru je kuchyňská linka vybavena varnou deskou, digestoří a lednicí. Byt je prosvětlen velkým oknem do zeleně přilehlého parku. Příslušenstvím bytu je sklepní kóje a kolárna nacházející se v přízemí bytového domu.

Veškerá občanská vybavenost včetně zastávek MHD se nachází v docházkové vzdálenosti. Výše měsíčního nájmu činí 8.000, Kč + zálohy na služby 2.500, Kč vč. elektřiny pro byt. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou čistých měsíčních nájmů. Odměna RK za zprostředkování nájmu 8.000, Kč + DPH.