

## Útulná chata v Ostopovicích s rozlehlým pozemkem a naprostým soukromím

Ostopovice



**990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Veronika Konečná**

**Tel.:** 538 728 645

**GSM:** +420 538 728 645

**E-mail:**

[bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1727 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Užitná plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatu o výměře 36 m<sup>2</sup> s rozlehlým pozemkem o celkové ploše 1 727 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě obce Ostopovice.

Místo je ideální pro odpočinek, rekreaci i víkendové pobyty mimo ruch města.

Chata stojí na pozemku bez přímé příjezdové cesty, přístup je pěšky po lesní cestě do svahu, což zaručuje maximální soukromí a ničím nerušený klid.

Chata je napojena na elektřinu, částečně podsklepená a dispozičně nabízí dvě ložnice, kuchyni, komoru a suché WC.

Rozsáhlý pozemek je perfektní pro zahradničení, volnočasové aktivity nebo další rekreační využití. Okolí nabízí krásné.

výhledy a příjemnou atmosféru, kterou ocení každý milovník přírody.

Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají chatu s potenciálem úprav podle vlastních představ v atraktivní a tiché lokalitě.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte.