

Prostorný byt 2+kk s praktickou dispozicí v rezidenci V Tower

Milevská, 14000, Praha 4, Praha



28 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ievgenii Kolomiets

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 604

E-mail:

ievgenii.kolomiets@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	14	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	91 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní byt o dispozici 2+kk v ikonické rezidenci V Tower z roku 2018, která patří mezi nejprestižnější adresy v Praze. Byt se nachází ve 14. nadzemním podlaží a nabízí krásné výhledy na panorama města i jeho okolí. Celková vnitřní užitná plocha činí velkorysých 91 m² a je doplněna o dvě terasy o velikosti 5 m² a 6 m².

Dispozice bytu je promyšleně řešena s důrazem na maximální komfort - na patře se nacházejí pouze dva byty. Jednotka je orientována na dvě světové strany, přičemž každá místnost má samostatný vstup. Ložnice s jihovýchodní orientací disponuje vlastní en-suite koupelnou s vanou, zatímco prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem směřuje na severozápad a nabízí vstup na terasu s výhledem na Prahu. V bytě dále naleznete samostatnou toaletu a technickou místnost s pračkou a sušičkou. Samozřejmostí je dostatek vestavěných skříní a úložných prostor.

Byt je proveden ve vysokém standardu. Dominují zde dřevěné dubové podlahy, velkoformátové kamenné obklady a hliníková okna s trojskly. O komfort se stará podlahové vytápění, chlazené stropy a rekuperační jednotka s filtrací vzduchu. K bytu náleží garážové stání v podzemní garáži a sklep o velikosti 5 m². Lokalita Pankrác nabízí kompletní občanskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost (metro Pankrác).