

Pronájem plně vybaveného bytu 1+1 v ulici Resslera v Českých Budějovicích

Resslera, 37004, České Budějovice 3, České Budějovice



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný, kompletně zařízený byt 1+1 o velikosti 37 m², který je situován v 1. patře cihlového domu v ulici Resslera. Jde o velice žádanou a klidnou lokalitu v centru Českých Budějovic v docházkové vzdálenosti na náměstí Přemysla Otakara II. V okolí je veškerá občanská vybavenost.

Dispozice bytu: vstupní předsíň, koupelna s pračkou, WC zvlášť, zařízená kuchyň s obývacím pokojem a ložnice s patrovým spaním. K dispozici je také prostorný sklep, kumbál a společná zahrada.

Měsíční nájemné 13 000,- Kč + 4 000,- Kč zálohy na služby a energie. Kauce ve výši 20 000,- Kč.

Odměna RK ve výši měsíčního nájmu + DPH.

V blízkosti jsou obchodní domy a restaurace ve vzdálenosti do 300 m, cyklostezka a výletní plavby lodí do Hluboké nad Vltavou. Ve vzdálenosti 200 m je cyklostezka. V blízkém sousedství se nachází útulná Lannova kavárna s výhledem na

řeku. Volné od 1.4.2026.