

Pronájem bytu 1+1, 45 m², Švihov, ul. Čsl. legií

Čsl. legií, 34012, Švihov

**8 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Janoušková Gabriela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 45 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a příjemný byt o dispozici 1+1 a výměře 45 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu přímo v centru města Švihov. Byt působí velmi vzdušně a díky své orientaci nabízí dostatek denního světla po celý den.

Vytápění je řešeno dálkově, ohřev vody zajišťuje bojler. Velkou výhodou je výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti - obchody, služby i další potřebná infrastruktura jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti. Měsíční nájemné činí 8.500 Kč, zálohy na energie (topení, elektřina, voda) jsou přibližně 3.000 Kč. Vratná kauce je stanovena ve výši 17.000 Kč, provize realitní kanceláři činí 10.000 Kč + DPH. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností služeb. Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Těšíme se na Vás při osobní prohlídce!