

## Rodinný dům 2+kk, 45m<sup>2</sup>, Hvozdná

Žitná, Hvozdná



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Radek Slušík**  
**GSM:** +420 777 341 082  
**E-mail:**  
[radek.slustik@century21.cz](mailto:radek.slustik@century21.cz)  
Z

|                               |                   |                                 |                    |
|-------------------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | montovaná          |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý       | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní          | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 50 m <sup>2</sup>  |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 45 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 432 m <sup>2</sup> |
| <b>Popis vybavení:</b>        | .                 | <b>Doprava:</b>                 | silnice            |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V   | <b>Voda:</b>                    | Místní zdroj vody  |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná       |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení pro Vás nabízíme k pronájmu tento krásný rodinný dům v obci Hvozdná, ve vzdálenosti pouhých 15 minut autem od centra Zlína.

Jedná se o přízemní dům o dispozici 2+kk a podlahové ploše 45m<sup>2</sup>. Dům je vybavený pračkou, lednicí a kuchyňskou linkou se spotřebiči. K dispozici je i nábytek v obývacím pokoji.

Voda je z vlastní studny. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy. K Vaší relaxaci slouží udržovaná zahrada o výměře 360m<sup>2</sup>. Přímo u domu budou k dispozici i dvě parkovací místa.

Výše nájmu: 15.000Kč / měsíc

V ceně nájmu už je zahrnuto vodné, stočné i internetové připojení

Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu

Odběrné místo elektrické energie si přepisuje nájemce na sebe

Plus provize RK

Dům se nachází ve velmi klidné lokalitě. Je poslední v řadě ve slepé ulici. Hned vedle něj začínají louky a pole, ideální místo pro Vaše procházky.

Obec Hvozdná má výborné autobusové napojení na Zlín. Ve Hvozdné se nachází velmi dobře zásobený obchod s potravinami, kadeřnictví, restaurace, pizzerie, dva rybníky, vyhlášená tenisová akademie s tenisovými kurty, solárium, posilovna, squashové kurty i venkovní bazén.

Pokud Vás tato nabídka oslovila, volejte makléři, než Vás někdo předběhne.