

## Pronájem byt 2+kk, 51 m²

Za vokovickou vozovnou, 16200, Praha 6, Praha



**21 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Iveta Petráčková**  
Tel.: 800 700 099  
GSM: +420 725 173 088  
E-mail:  
[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                              |            |                                  |             |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 51 m²       |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Sklep:</b>                    | 6 m²        |
| <b>Umístění objektu:</b>     | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V městské části Veleslavín, v ulici U Vokovické vozovny nabízíme k pronájmu byt 2+kk se sklepem. Dům je necelé dvě minuty od zastávky tramvaje směr Veleslavín. V okolí domu jsou přírodní parky Divoká Šarka a Obora Hvězda.

Při vstupu do bytu se nachází špajzka, koupelnou s vanou a umyvadlem a samostatná toaleta. Z chodby se vstupuje do obytné místnosti s kuchyňským koutem na kterou navazuje další, velká obytná místnost. Dům je po celkové revitalizaci, chodby jsou prostorné, v domě je výtah. K bytu je velký 6 m² sklep.

Nájem je ve výši 21.000 Kč/měsíc, zálohové platby 3.500 Kč, + elektřina se převádí na nájemníka. Kauce je ve výši 30.000 Kč, provize pro RK 21.000 Kč.

Před domem jsou parkovací místa.

Byt je k dispozici ihned a je vhodný pro dvě pracující osoby. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116867.