

Pronájem skladu, výrobních prostor 3.300 m², Plzeň - Chotíkov, D5

Úněšovská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	3300 m ²
Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 3300 m² Plzeň - Chotíkov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu komerčních prostor, umístěných v rámci nového průmyslového areálu situovaného u silnice E45 s dobrým napojením na D5. Výjimečná nabídka moderních skladových nebo výrobních prostor v rámci širší Plzně.

- budova ve výstavbě, k dispozici Q1 2027
- nové bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²
- 24 x hydraulické rampy a 2 vjezdy v úrovni terénu
- k pronájmu dvě samostatné budovy 3300 a 7577 m²
- světlá výška 11 m
- sociální a kancelářské zázemí až 1095 m²
- LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR, ostraha
- MHD, nádraží, cyklostezka blízko areálu

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.