

## Prodej zahrady, 495 m<sup>2</sup>, Javorník

79070, Javorník



**680 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Botula Jiří Vojtěch**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 495 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** zahrada**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor dvou pozemků vedených v katastru jako zahrada o celkové výměře 495 m<sup>2</sup> v zahrádkářské kolonii u Mezu v Javorníku. Pozemky se nachází na samostatném místě na kraji kolonie pod lesem, což zajišťuje klid, soukromí a příjemné prostředí pro odpočinek. Zahrada je částečně oplocená, na zbývající část je oplocení připraveno. Výhodou je nové připojení k elektrické síti u pozemku, možnost napojení na obecní vodu a využití užitkové vody z pramene. Dle územního plánu je plocha vedena jako RZ - rekreační zástavba (v současné době možno postavit do 16 m<sup>2</sup>). Skvělá lokalita pro turistiku i cyklistiku, v blízkosti Račího údolí a Borůvkové hory.