

Prodej bytu 2+1, 51 m², Bukovany

35755, Bukovany



1 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rédl Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví v klidné části obce Bukovany (okres Sokolov).

Byt o užitné ploše 51 m² se nachází v 1. podlaží panelového domu a je ve velmi dobrém stavu po kompletní a zdařilé rekonstrukci. Velkou výhodou je příjemné a tiché prostředí s výhledem do přírody.

Dům je zabezpečen kamerovým systémem a k bytu náleží vlastní parkovací stání. Byt disponuje koupelnou se sprchovým koutem a WC, je napojen na veškeré inženýrské sítě a vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Součástí je také sklep. V místě je veškerá občanská vybavenost, včetně obchodu, školy a školky, a dobrá dopravní dostupnost (autobus, vlak, MHD).

Přidanou hodnotou lokality je blízkost jezera Medard, kde je plánováno vybudování rekreační oblasti s cyklostezkami. Nemovitost je vhodná jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice.