

Pronájem kanceláře 45,85 m², Jaroměř

Jezbinská, Jaroměř



9 200 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné 9 200 Kč
+ služby, jistota dva
měsíční nájemy, provize RK
9 200Kč + DPH



Vyřizuje

Petr Šustek
Tel.: 602 488 122

GSM: 777043989

E-mail:
sustekpetr@totureality.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| Plocha kanceláří: | 45 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; autobus |
| Komunikace: | asfaltová | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Společnost TOTU reality Jaroměř Vám nabízí nové reprezentativní prostory pro vaše podnikání. K dlouhodobému pronájmu nabízíme kancelářský prostor v Jaroměři, ul. Jezbinská, část Pražské Předměstí, okres Náchod. Nemovitost se nachází na lukrativním místě při hlavní trase Jaroměř - Hradec Králové s dálničním nájezdem D11 ve vzdálenosti 3 km. V nově rekonstruované budově CENTRUM KOSTKA se prostor nachází ve 2. NP. s podlahovou plochou 45,85 m² s možností dispozičních úprav podle požadavků nájemce. V loňském roce došlo k celkové revitalizaci budovy s výslednou energetickou náročností „B“, což zajistí nízké náklady na provoz. V prostorech klimatizační jednotky, rozvody PC sítí (300/300) a zabezpečovací zařízení. Ve společných prostorech objektu, kuchyňské a sociální zázemí. Na pozemku k dispozici 15 parkovacích stání. V okolí se nachází vlakové a autobusové nádraží, čerpací stanice, banka, síť obchodů, restaurace a jiné. Neváhejte si zajistit termín prohlídky s možností

návrhů vnitřních úprav na míru pro vaše podnikání. Cena měsíčního nájemného ve výši 9 200 Kč + služby.
Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.