

## Prodej bytu 4+kk, 105 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Na Prádle

Na Prádle, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



### 12 999 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

**Markovič Ivan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 4+kk

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 105 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nadstandardní velký byt 4+kk o užitné ploše 105 m<sup>2</sup>, který se nachází ve třetím patře panelového domu v bytovém komplexu Rezidence Nová Karolina s terasou a zahradou o celkové ploše 100 m<sup>2</sup>. Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů s přístupem na balkon, terasu s travnatou zahradou, kde si můžete vychutnat zasloužený odpočinek. Jednou z hlavních výhod této nemovitosti je parkovací místo v podzemní garáži, což vám ušetří starosti s parkováním. V celém bytě jsou plovoucí podlahy, v koupelně a na WC moderní obklady. Byt se nabízí k prodeji i platícím nájemníkem (smlouva do 31.10.2027).