

Prodej útulného bytu 1+kk se sklepem ideální pro investici nebo startovací bydlení

Radyňská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



Rezervace



Vyřizuje

Renata Staněk

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 732 151 404

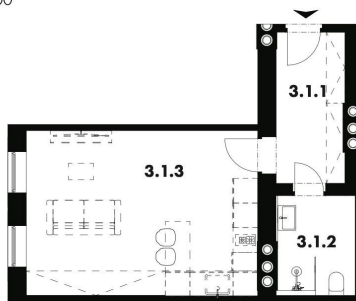
E-mail:

[renata.stanek@century21.](mailto:renata.stanek@century21.cz)

[CZ](http://www.century21.cz)



PŮDORYS BYTU
1:100



Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	35 m ²
Stav objektu:	projekt
Sklep:	5 m ²
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod

Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Odpad:	Kanalizace
---------------	------------

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám moderní a útulný byt 1+kk. Tento atraktivní domov poskytuje ideální kombinaci pohodlí, stylu a praktičnosti. Byt se nachází ve třetím patře cihlového domu bez výtahu (prozatím v rámci.....

CENTURY 21 The Most Reality U Věžových domů 2934/5, 434 01 Most, Tel.: 226 256 126, E-mail: , web:
<https://www.century21.cz/kancelar-the-most-reality>

revitalizace zde bude vybudován výtah) a nabízí životní prostor o velikosti 35 m².

Předsíň: 5,13 m²

Pokoj a kuchyně: 23,18 m²

Koupelna a wc: 4,56m²

Sklep: 5,13 m²

Interiér bytu prošel plánovanou rekonstrukcí v roce 2026, což zajišťuje moderní a atraktivní vzhled. K bytu náleží také sklep o rozloze 5,13 m², což je ideální pro uložení sezónních věcí nebo jiných potřeb.

Byt se nachází ve vysoce žádané lokalitě s vynikající dostupností městské infrastruktury. V blízkosti naleznete široký výběr služeb, včetně bank, obchodů, restaurací, kulturních zařízení, sportovišť, škol i zdravotnických zařízení. To vše dělá z této lokality velmi atraktivní místo pro život. Pro milovníky venkovních aktivit je tato část města ideální, jelikož jsou zde početné možnosti pro rekreační vyžití v blízké urbanistické zástavbě.

S ohledem na energii je byt vybaven tepelnými panely. Ohřev teplé vody zajištěn bojlerem.

Celková cena nemovitosti je stanovena na 3,590,000 CZK, což zahrnuje všechny provize a poplatky spojené s koupí.

Tato nabídka je také vhodná pro zájemce, kteří hledají možnost financování prostřednictvím hypotéky, což může zjednodušit nákup pro ty, kdo nechtějí platit celou částku předem.

Pokud hledáte byt, který spojuje moderní bydlení s výhodami městského života a přitom nabízí klid a soukromí, tento byt v Plzni, Východním Předměstí by mohl být ideální volbou pro vás. Nezávazně se přijďte podívat a přesvědčte se o kvalitách tohoto jedinečného domova.