

Byt 4+kk s terasou a parkováním v rezidenci XY Hřebenky

Na Hřebenkách, 15000, Praha 5, Praha



37 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Karolína

Marchlíková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 607

E-mail:

karolina.marchlikova@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	173 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	2005
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Velkorysý byt 4+kk se nachází v nadčasové Rezidenci XY Hřebenky. Tento unikátní projekt byl dokončen v roce 2005 podle návrhu renomovaného architekta Radana Hubičky. Dům je citlivě zasazen do okolní zeleně a svým rezidentům nabízí maximální klid i soukromí. O bezpečí a pohodlí se stará recepce s nepřetržitou ostrahou. Součástí komplexu je také nadstandardní wellness a fitness zázemí, které zahrnuje bazén se saunami, posilovnu, squashový kurt i stolní tenis.

Samotný byt o velikosti 173 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží a je orientován na dvě světové strany. Dominantou interiéru je jižně orientovaný obývací pokoj s velkoformátovými okny, který je propojen s plně vybavenou kuchyní a nabízí přímý vstup na terasu o výměře 13 m². Klidová zóna se třemi ložnicemi směřuje na sever, přičemž hlavní ložnice disponuje vlastní koupelnou. Dispozici dále doplňuje druhá koupelna, samostatná toaleta, komora a úložné prostory se skříněmi na míru. K bytu náleží také prostorný sklep a dvě parkovací místa v podzemní garáži.