

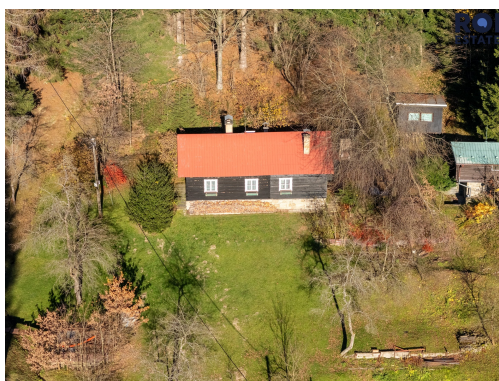
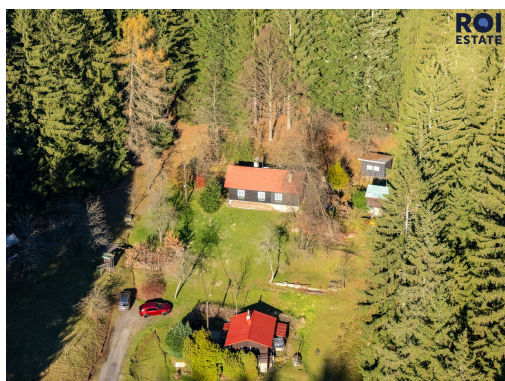
ROI ESTATE

Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 06627

Prodej chalupy 120 m², pozemek 3 300 m², Hutisko-Solanec - Solanec pod Soláněm

75662, Solanec pod Soláněm, Hutisko-Solanec



5 800 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Gabriela Marková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 733 183 753

E-mail:

fyrydek-mistek@vitom.cz

Zastavěná plocha:	80 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	3300 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po vlastním kousku přírody? Hledáte místo, kde si odpočínáte, nadechnete se čistého vzduchu a budete mít skutečné soukromí?

K prodeji je malebná chalupa o dispozici 4+kk, situovaná v jedné z nejvyhledávanějších částí obce Hutisko-Solanec - v krásné lokalitě Solanec pod Soláněm.

Na rozlehlém a svažitém pozemku o výměře 3 300 m² stojí nejen samotná nemovitost, ale také dvě vedlejší stavby určené k přespání pro hosty, pergola, udrna, venkovní bazén a další drobné objekty. Místo je ideální pro ty, kteří

hledají klid, prostor a maximální soukromí.

Chalupa procházela průběžnou údržbou a je připravena k pohodlnému užívání.

V přízemí se nachází útulný obývací pokoj s krbem, se schodištěm do podkrovního podlaží, dále kuchyně s elektrickým sporákem, koupelna, WC a také prostorná sauna. V patře pak najdete dva prostorné pokoje s krásným výhledem do okolní přírody. O vytápění se starají kamna na tuhá paliva, která spolehlivě vyhřejí celý objekt. Voda je čerpána z vlastní studny a ohřev zajišťuje elektrický bojler. Odpady jsou svedeny do jímky.

Solanec pod Soláněm – místo, kde hory mají duši

Tato lokalita je oblíbená díky své kráse, čistému vzduchu a nespočtu aktivit v okolí.

Nabízí značené turistické trasy, malebné cyklostezky i možnosti pro zimní sporty. Na dosah je také hřeben Soláně, který vyhledávají milovníci panoramatických výhledů a poklidných procházek.

Kdo má rád přírodu, folklór a typickou valašskou atmosféru, ten se tady bude cítit jako doma.

Samozřejmostí je zajištění pomoci s případným financováním při koupi nemovitosti na úvěr a to prostřednictvím spolupracující společnosti Gepard Finance a.s. (jeden z největších brokerů na trhu hypoték v ČR), garantující nejnižší možnou úrokovou sazbu a rychlou realizaci celého hypotečního procesu.

V případě zájmu si prosím dohodněte svůj čas prohlídky na uvedeném kontaktním telefonním čísle: +420 603 111 763.