

Luxusní vila 6+kk s vyhříváním bazénem v nadstandardním provedení

Slavíková, 25242, Jesenice



120 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 15 000 Kč



Vyřizuje

David Staněk

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 072 947

E-mail:

david.stanek@engelvoelker.com

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	237 m ²
Užitná plocha:	237 m ²	Plocha parcely:	1224 m ²
Plocha zahrady:	1000 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní vila v klidné čtvrti u Jesenice. Nově dokončený dům je proveden do nejvyššího možného standardu s velikou zahradou, jejíž součástí je vytápěný bazén.

Okouzlující obývací pokoj Vás uchvátí vysokými stropy s designovými světly a nádhernou světlostí díky francouzským oknům po obou stranách pokoje. Nadčasová kuchyň je kompletně zařízená veškerými spotřebiči, které může nájemník potřebovat.

V přízemí domu nalezneme také hlavní ložnici s vlastní koupelnou a šatnou. Ve druhém poschodí jsou čtyři další ložnice, jedna z nich provedena jako kancelář, dvě koupelny a šatna.

Dům má vlastní výtah, tedy je kompletně bezbariérový. Do vybavení domu patří automatické předokenní rolety, podlahové topení v celém domě, klimatizační jednotky v každé místnosti, lihový krb a mimo jiné také zabezpečovací systém včetně kamer.

Garáž domu je dostatečně prostorná pro dvě auta, na pozemku je možné parkovat další tři vozy.

Dům se pyšní soukromou zahradou o rozloze 1 000 m² s krytou terasou, grilem a bazénem s tepelným čerpadlem pro ohřev vody a automatickou filtrací. Lokalita kolem domu zajišťuje klidné bydlení s pohodlným spojením do Prahy,

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19, 150 00 Praha 5, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web:

<https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

nedaleko je nájezd na městský okruh nebo na dálnici D1.