

Pronájem bytu 1+kk, 24 m², Praha 2 - Nové Město.

Tyršova, 12000, Praha 2, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.500,-Kč, bez poplatků, + provize RK



Vyřizuje

Ing. Radislav Babák**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 777 769 581**E-mail:**babak.radek@housevip.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové; Jiné
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní ateliér 1+kk, 25 m² - Praha 2, Nové Město, u metra C I. P. Pavlova

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nový, plně zařízený byt o dispozici 1+kk a výměře 25 m², který se nachází v krásném udržovaném činžovním domě s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 2 - Nové Město.

Byt je prakticky řešený a vybavený pro pohodlné bydlení.

K dispozici je klimatizace, rozkládací gauč, kuchyňská linka včetně mikrovlnné trouby Whirpool, lednice Electrolux, 2-plotýnková sklokeramická varná deska a digestoř. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Díky střešním oknům je byt příjemně světlý a vzdušný. Podlahy jsou plovoucí, v koupelně dlažba.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost - v pěší vzdálenosti se nachází stanice metra I. P. Pavlova (trasa C), Náměstí Míru (trasa A) i Muzeum (trasy A a C). V okolí jsou také tramvajové zastávky s rychlým spojením do všech částí Prahy. Veškerá občanská vybavenost je samozřejmostí.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc.

Poplatky: 4 500 Kč / měsíc.

Elektřina: dle vlastní spotřeby.

Kauce: 28 000 Kč.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo bezdětný pár, kteří hledají moderní bydlení v centru města s perfektní dostupností.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.