

Pronájem bytu 2+kk 58 m², Plzeň - Jižní Předměstí

Inženýrská, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**17 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Märzová Andrea**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 884**E-mail:**andrea.marzova@bohemia-nestates.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme k pronájmu krásný, prakticky nepoužívaný byt v atraktivní čtvrti, v docházkové vzdálenosti k veškeré občanské vybavenosti.

Po vstupu vás uvítá prostorná předsíň, ze které vejdete do samostatného pokoje s vestavěnou šatní skříní a vstupem na terasu, ze které se také dostanete do druhého pokoje spojeného s plně vybavenou kuchyní. V koupelně je vana, umyvadlo se skříňkou pod umyvadlem a osvětleným zrcadlem, toaletou.

Komfort poskytuje sklep a samostatné parkovací místo v podzemních garážích.

Nájemné je ve výši 17.500 Kč měsíčně, zálohy na služby včetně internetu a pojištění domácnosti pak 4.000 Kč. Před nastěhováním je vyžadována kauce a provize za zprostředkování a právní servis.

Nespornou výhodou je profesionální správa bytu, která Vám zajistí pohodlí v podobě technické a administrativní

podpory a zajistí za Vás veškeré úkony spojené s bytem.