

STAVEBNÍ POZEMEK VE VIMPERKU - JIŽNÍ SVAH S VÝHLEDEM NA ZÁMEK I BOUBÍN. REZERVOVÁNO

Malá Homolka, Vimperk



Rezervace



Vyřizuje

Radek Vrhel

Tel.: +420 724 834 692

GSM: 602145069

E-mail:

vrhel@sumavskarealitka.cz

Celková plocha: 1 287 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVOVÁNO.

STAVEBNÍ POZEMEK VE VIMPERKU - JIŽNÍ SVAH S VÝHLEDEM NA ZÁMEK I BOUBÍN.

Pozemek: o velikosti 1.287 m².

Popis: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1.287 m² v malebném městě Vimperk, které vyniká svou polohou na rozhraní přírody Šumava a plnohodnotným zázemím pro každodenní život. Pozemek leží jako koncový v ulici Malá Homolka.

Pozemek je orientován na čistě jižní stranu s mírně výraznějším svahem, což otevírá zajímavé možnosti pro architektonicky nápadité řešení stavby - například moderní dům citlivě zasazený do terénu s důrazem na světlo, výhledy a soukromí. Právě výhled je zde jedním z hlavních benefitů - přímo z pozemku se nabízí pohled na Vimperský zámek i ikonický vrchol Boubín.

Přístup je zajištěn po asfaltové komunikaci a na pozemek jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě - voda, kanalizace i elektřina, což výrazně usnadňuje realizaci stavby.

Dle územního plánu je pozemek veden v plochách smíšených obytných, umožňující výstavbu rodinného domu a souvisejícího zázemí.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají místo s charakterem - pozemek, který není tuctový, ale naopak nabízí prostor pro originální bydlení v jedné z nejhezčích částí jižních Čech.