

## Pronájem obchodních prostor (208,60 m<sup>2</sup>) City West, ul. Siemensova, Praha 5 - Stodůlky

Siemensova, 15500, Praha 13, Praha



**17 EUR**

za m<sup>2</sup>/měsíc

služby 200 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc +  
kauce



Vyřizuje

**Karel Štaubert**

**Tel.:** 774 489 048

**GSM:** 608332333

**E-mail:**

[staubert@maxxus.cz](mailto:staubert@maxxus.cz)

**Plocha kanceláří:** 208 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Parkoviště; Ostraha;  
Vrátnice

**Doprava:** dálnice; MHD

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Obchodní

**Umístění objektu:** centrum obce

**Topení:** Jiné

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem obchodních prostor o výměře 208,60 m<sup>2</sup> ve 1. nadzemním podlaží komplexu City West, Praha 5 - Stodůlky. Nabídka samostatné obchodní jednotky, která lze rozdělit jako kancelář a showroom. Přístup do budovy je 24/7 s možností parkování v objektu. Kompletní občanská vybavenost: obchody, restaurace, kavárny i fitness centrum. Dopravní dostupnost: stanice metra Stodůlky (trasa B) a napojení na Pražský okruh. Samostatná obchodní jednotka, lze také využít jako kancelář nebo showroom. K dispozici: 4 měsíce od podpisu nájemní smlouvy. Nájem: 16,50 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc Služby: 200,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + DPH (včetně zálohy na spotřebu)

médii)Parkování: 90,- EUR/místo/měsíc + DPHNeplatíte provizi!