

Slunný 2KK s velkou terasou a krásným výhledem, 12 min. na -M-Kobylysy

V Honech, Klecany



Rezervace



Vyřizuje

Lenka Formanová

Tel.: 222 524 840

GSM: +420724549017

E-mail:

lenka.formanova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete se probouzet ve slunném bytě s úžasným výhledem a jen pouhých 12min. od metra Kobylysy?

Nabízíme Vám byt se spoustou přirozeného denního světla - 2KK 46m², s 3m² komorou a 14m² terasou s krásným výhledem.

Byt v domě z r. 2016 je ve špičkovém stavu a je zčásti vybaven kvalitním zařízením.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynová kotelná v domě. K dispozici jsou 4 velké výtahy.

Celková výměra: 63,27 M²: BYT 46,2M² + 3,07 M² KOMORA + 14M² TERASA
Měsíční poplatky: 4.052,- Kč + spotřeba el.

BENEFITY:

- byt nabízí spoustu přirozeného denního světla
- velká terasa s nádherným výhledem do okolí
- 12 min. na metro Kobylisy
- zastávka linky bus u domu
- v domě je k dispozici skvěle zásobený obchod s potravinami
- možnost pronájmu parkovacího stání za 850,- Kč/měs.
- příroda na dosah pár kroků od domu

Klečany jsou vyhledávanou lokalitou s velmi dobrou občanskou vybaveností - pošta, ZŠ, MŠ, Lidl, restaurace, potraviny, pivovar, kadeřnictví, kosmetika, hřiště, kavárna, zubař, praktický lékař a mnoho dalšího. Ostatní vybavenost je v dosahu do 10 minut autem (Kobylisy, Letňany, Čakovice).

Z tohoto bytu se Vám nebude chtít odcházet a domů se budete každý den těšit ... především na dechberoucí výhled na západy slunce.

Kontaktujte mne pro více informací, ráda se Vám budu věnovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.