

Pronájem, byt 2+1, CP 70m2, parkovací stání, ul. Kotkova, Brno - Černovice

Kotkova, 61800, Brno-Černovice, Brno

**21 000 Kč**
za měsícvč. parkovacího stání +
4.000,-Kč záloha na
energie, + provize RK,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Ing. David Novák**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 502**E-mail:** david@realmix.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu s dispozicí 2+1 po rekonstrukci, CP cca 70m2, parkovací stání před domem v ceně nájmu, možnost využívání dvorku/malé zahrádky za domem, byt je situovaný v 1.NP/3, ul. Kotkova, Brno - Černovice, dům je po kompletní rekonstrukci, klidná lokalita.

Byt je částečně zařízen (postel 160x200, jídelní stůl, 4x židle, 2x křeslo 2x šatní skříň, 2x komoda, pračka), dále je zde pěkná kuchyňská linka (el. sklokeramická varná deska, el. trouba, digestoř), koupelna (sprchový kout, 2x umyvadlo), samostatné WC, dlažba, plovoucí laminátové podlahy, plastová okna, žaluzie, závěsy.

K dispozici ihned.