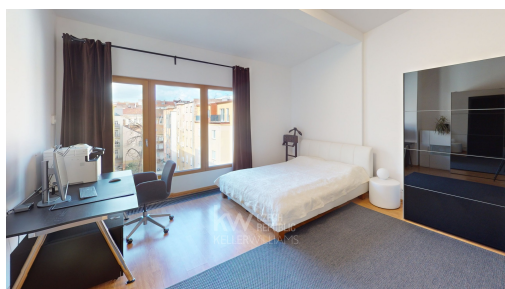


Pronájem prostorného designového bytu 2+kk 59 m², Praha - Smíchov

Jindřicha Plachty, 15000, Praha 5, Praha



26 000 Kč
za měsíc

+poplatky 2600 Kč.
Elektřina a plyn se převádí
na nájemce, včetně DPH, +
provize RK



Vyřizuje

Maria Čerkašina

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 776 109 773

E-mail:

maria.cherkashina@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte bydlet v prostorném designovém bytě v jedné z nejžádanějších a nejdynamičtější se rozvíjejících lokalit v blízkosti historického centra Prahy? Pokud je to právě to, po čem toužíte, tento prostorný, plně vybavený a nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk a velikosti 59 m² může být tou nejlepší volbou!

V klidné ulici pražského Smíchova, jen pár kroků od Vltavy a od stanice tramvaje a metra Anděl, nabízíme k dlouhodobému pronájmu tento byt v 4. patře rezidenční budovy. Byt má jedinečnou dispozici, kterou si zamilujete.

Součástí je oddělená ložnice s francouzským oknem do tichého vnitrobloku, prostorný světlý obývací pokoj spojený s kuchyní a jídelnou, koupelna s velkým sprchovým koutem, pračkou a WC. Pro váš komfort je byt nabízen kompletně zařízený nábytkem, moderní kuchyňskou linkou včetně všech spotřebičů a je vybaven klimatizací. O vaše bezpečí se stará digitální systém EQUES. Tento byt splňuje všechny standardy komfortního bydlení pro pár nebo jednotlivce.

Zajisté oceníte polohu bytu v klidné ulici Jindřicha Plachty, v těsné blízkosti populární Smíchovské náplavky, s kompletní občanskou vybaveností v nejbližším okolí. V docházkové vzdálenosti několika minut se nachází tramvajová i metro stanice Anděl (linka B), odkud se snadno dostanete kamkoli. Smíchov vás mile překvapí množstvím příjemných kaváren, restaurací, kin, obchodů a také farmářským trhem u metra Anděl. Je to zkrátka čtvrť Prahy pro váš skutečný život.

Volný od 4. 5. 2026.

Nájemné: 26 000 Kč

Poplatky za domovní služby: 2 600 Kč měsíčně

Kauce: 28 600 Kč

Neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku tohoto krásného bytu!