

Pronájem bytu 2+kk 47 m² - s krásným výhled na Brno, chytrá domácnost, klima, wifi, fitness

Královopolská, 61200, Brno-Žabovřesky, Brno

**24 350 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- náklady na
energie + depozit +
provize RK



Vyřizuje

Markéta Pařízková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 773**E-mail:**parizkova@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení v Brně - Žabovřesky, v srdci zeleného Brna

Hledáte ubytování, které se přizpůsobí vašim potřebám?

V právě dokončeném rezidenčním domě v prestižní lokalitě Brno - Žabovřesky nabízíme k pronájmu limitovanou nabídku bytů 1+kk a 2+kk. Stačí si vybrat patro a nastěhovat se.

Byt 2+kk | 47 m²

Tato jednotka o dispozici 2+kk a výměře 47 m² nabízí ideální kombinaci stylu, funkčnosti a komfortu. Interiér v minimalistickém stylu je kompletně zařízený a připravený k okamžitému bydlení - bez nutnosti dalších investic.

Vybavení bytu:

- Obytná část: Stylově zařízený prostor s ikonickým křeslem Barcelona, pohodlnou postelí (160 × 200 cm) včetně lůžkovin, pracovním stolem a dostatkem úložných prostor. Součástí je také barový pult vhodný pro rychlou snídani i večerní posezení s partnerem nebo přáteli.
- Technologie a komfort: Klimatizace, hliníkové žaluzie - systém chytré domácnosti pro pohodlné ovládání bytu.
- Kuchyně: Plně vybavená - elektrická varná deska, myčka, lednice s mrazákem, nádobí i kuchyňské vybavení.
- Koupelna: Moderní koupelna se sprchovým koutem, opět v čistém, minimalistickém designu.

Hlavní výhody:

- Úplně nové bydlení - budete prvními nájemníky
- Kompletně zařízený byt připravený k okamžitému nastěhování
- Chytrá domácnost pro pohodlné každodenní fungování
- Atraktivní výhledy dle zvoleného patra
- Vysokorychlostní WiFi v ceně - ideální pro práci z domova

Zázemí domu:

- Privátní fitness pro rezidenty
- Profesionální prádelna Miele přímo v domě
- 3 rychlovýtahy
- Možnost pronájmu garážového stání
- Možnost volby varianty bytu (s lodžii / větší obytný prostor)

Lokalita:

Žabovřesky patří mezi nejvyhledávanější části Brna. Nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra i do Technologického parku. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Ozvěte se a domluvíme si termín prohlídky, která vás nadchne.