

Pronájem bytu 2+kk 54 m², Praha - Krč

Pasteurova, 14200, Praha 4, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 3500 Kč
+ elektrina, vratná kauce,
provize.



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk o celkové výměře 56 m², který se nachází ve 3. patře dobře udržované a zateplené budovy s výtahem na adrese Pasteurova 2013/6.

Byt je nabízen jako nevybavený.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou obývací místnost s kuchyňským koutem, který je vybaven základními spotřebiči. Dále je k dispozici samostatná ložnice. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je umístěna odděleně.

K bytu náleží také sklepní kóje a garážové stání - již zahrnuto v ceně.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - obchody, restaurace, služby, poštu i lékárnu. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka. V blízkém okolí je rovněž široká nabídka volnočasových aktivit.

□□Měsíční nájem - 19900 Kč, záloha za služby spojené s užíváním bytu 3500 Kč + elektřina, kauce, provize.

□□Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.