

## Pronájem bytu 3+1, 74 m2, Praha 8 - Bohnice

Eledrova, Praha 8, Praha



**24 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.500,- Kč bez elektřiny a plynu



Vyřizuje

**Kristýna Řezáčová**

**GSM: +420725293026**

**E-mail:**

[kristyna.rezacova@re-max.cz](mailto:kristyna.rezacova@re-max.cz)

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 74 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod    | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme prostorný byt 3+1, 74 m2, který se nachází v 6. podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Dominantou tohoto bytu je 24 m2 velký obývací pokoj se vstupem do jedné ze dvou ložnic.

Druhá ložnice má vlastní vstup z předsíně stejně tak jako kuchyně.

Koupelna s vanou a umyvadlem a pračkou, WC zvlášť.

Nadstandardem tohoto bytu jsou dvě předsíně, které skýtají velké množství úložných prostor.

Bezproblémové parkování u domu a veškerá občanská vybavenost v místě.

Doporučujeme prohlídku ! Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.