

Pronájem bytu 1+1 s terasou, 41 m², ul. Na Mlejnku, Praha 4 - Braník

Na Mlejnku, Praha 4, Praha



19 000 Kč

za měsíc

+ 690,- Kč poplatky/1os +
energie + kauce 20 000 Kč
+ provize RK 19 690,- Kč



Vyřizuje

Ing. Iveta Myslivečková

Tel.: +420 2222 111 11

GSM: +420 776 741 459

E-mail:

mysliveckova@vyber-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jedinečný podkrovní byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 41 m² s příjemnou střešní terasou (6 m²), situovaný v klidné ulici Na Mlejnku, Praha 4 - Braník. Byt se nachází ve 4. patře domu bez výtahu a zaujme svou atypickou atmosférou i dostatkem přirozeného světla díky střešním oknům v hlavním pokoji. Interiér působí vzdušně a útulně zároveň. Koupelna je vybavena rohovou masážní vanou, umyvadlem a pračkou. Kuchyň disponuje kuchyňskou linkou se spotřebiči a nabízí přímý vstup na střešní terasu - ideální místo pro ranní kávu, relaxaci nebo večerní posezení či grilování s přáteli. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. K bytu náleží také sklepní kóje. Parkování je možné v jednosměrné ulici před domem. Byt je vybaven pračkou a nábytkem viz

fotografie.

Byt je k nastěhování ihned. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Energie se převádějí na nájemníka.

Pokud hledáte bydlení s osobitým charakterem a příjemným venkovním prostorem, tento byt je skvělou volbou.

Nedaleko od domu Žluté lázně nebo plavecký bazén v Podolí, okolo Vltavy cyklostezka a další možnosti sportovního využití.