

## Prodej rodinného domu 8+1, Leděč nad Sázavou

Zoufalka II, 58401, Leděč nad Sázavou



**5 500 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně služeb a  
provize RK.



Vyřizuje

**Pilc Michal**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Typ domu:** přízemní

**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh objektu:** smíšená

**Počet podlaží v objektu:** 3

**Užitná plocha:** 155 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej velkého rodinného domu v klidné čtvrti v Ledči nad Sázavou. Nemovitost je vhodná k rekonstrukci interiéru. Na domě střecha z pozinkovaného plechu, okna plastová s izolačními dvojskly, na některých oknech předokenní žaluzie. Dvě garáže, krytý přístřešek na auto a další dvě parkovací místa na pozemku zajišťují dostatek parkovacích míst. Velký sklep s prádelnou a pěkná půda zase dostatek úložného prostoru. Na okrasné zahradě se nachází kůlna, přístřešek na grilování i místo na bazén. Klidné slunné místo s dálkovými výhledy zaručuje příjemné bydlení i pro větší rodinu.