

## Pronájem bytu 2+kk s balkonem, Tábořská, Praha - Nusle.

Tábořská, Praha 4, Praha



**23 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Maria Jakimovič**

**Tel.:** 606 113 100

**GSM:** 702 909 959

**E-mail:**

[maria.jakimovic@qara.cz](mailto:maria.jakimovic@qara.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 57 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Balkón:</b>                   | 6 m <sup>2</sup>  |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk o velikosti 57,8 m<sup>2</sup> s balkonem. Byt se nachází ve 3. NP domu bez výtahu. V bytě je praktická komora. 11 minut chůze od domu je stanice metra Vyšehrad.

Výška stropů je 2,9 m, což zajišťuje vzdušnost prostoru. V ložnici je patro na spaní. Topení je zajištěno plynem (WAW), ohřev vody elektrickým bojlerem.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 800 Kč pro jednu osobu, elektřina a plyn se převádí na nájemce. Kauce činí 30 000 Kč. Provize RK 23 000 Kč.

K nastěhování ihned.