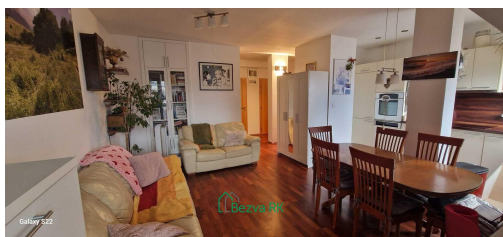


Pronájem bytu 3+KK Rudná 68m²

Na Panském, 25219, Rudná



24 000 Kč

za měsíc

+poplatky+provize realitní kanceláři



Vyřizuje

Hana Čechová
Tel.: +420 606 728 453

GSM: +420 777 312 235

E-mail:
hcechova@bezvark.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem útulného bytu 3+KK v žádané lokalitě Rudná u Prahy. Byt se nachází ve 3. patře. Výměra bytu je 68m²+2 balkony.

Dispozičně: kuchyň s obývacím pokojem, 2 ložnice, předsín, koupelna, WC samostatně. Odkladací komora na patře. V bytě jsou k dispozici vestavěné skříně v předsíni, obývacím pokoji i obou ložnicích. V kuchyni veškeré spotřebiče, které jsou rovněž vestavěné

(lednice s mrazákem, trouba, myčka, mikrovlnná trouba, sklokeram. elektrická deska) V případě zájmu může být ponechána i pračka (v koupelně). Ostatní nábytek a vybavení dle dohody.

Vytápění a teplá voda prostřednictvím vlastního plynového kotle, který je součástí bytu.

Zálohově zúčtovatelné služby jsou závislé na počtu osob a míře využívání bytu, nyní nastaveny na Kč 6.000,-

V přízemí domu je všem k dispozici kočárkárna.

V ceně nájmu je též vlastní parkovací stání na vyhrazeném parkovišti před domem.

Byt je volný od konce měsíce května 2026, s preferencí dlouhodobého podnájmu.

V docházkové vzdálenosti je základní i mateřská škola Rudná, kde je také autobusová zastávka s přímým spojením do Prahy.

Přímo v Rudné najdete kompletní občanskou vybavenost - již zmíněná základní i mateřská škola, Lidl, pekárnu, masnu, restaurace, kavárny, sport centrum, veterina a několik dalších obchodů.

Velmi dobré spojení do centra - 25 min, na letiště - 15 min, za 10 min jste v obchodním centru Metropole Zličín.

V případě vážného zájmu, volejte makléře.