

Prodej bytu 3+1 65 m²

Sídliště Za Stadionem, 69701, Kyjov



5 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k prodeji prostorný a stylový byt 3+1 v cihlové budově, který se nachází ve čtvrtém patře čtyřpodlažního domu s výhledem na Bukovanský mlýn. Byt o výměře 65 m² je po rekonstrukci ve velmi dobrém stavu.

Nové el. rozvody v celém bytě, rozvody vody, odpady, radiátory Korado, el. podlahové topení v koupelně a na WC,.... Z chodby je samostatný vstup do tří pokojů a kuchyně s jídelním koutem. Vestavné spotřebiče - lednice s mrazákem, myčka, indukční varná deska, trouba. V pokojích jsou původní dřevěné parkety. Koupelna je se sprchovým koutem. Samostatné WC. Ohřev teplé vody zajišťuje el. bojler. Vytápění je ústřední dálkové, byt má vlastní čidla na měření spotřeby tepla.

Dispozice bytu nabízí praktické řešení, ideální jak pro rodinu, tak pro jednotlivce, kteří hledají komfortní bydlení s výrazným osobním charakterem. Balkón poskytuje příjemné místo k relaxaci a vychutnání venkovního vzduchu, k bytu náleží sklep a velká sklepní kóje, která nabízí úložný prostor pro sezónní věci. Ve společných prostorách domu lze využít kolárnu se sušárnou.

Nemovitost evidují v osobním vlastnictví a disponuje energetickým štítkem třídy D. Budovu charakterizuje cihlová konstrukce, která zajišťuje dlouhodobou stabilitu a bezpečí. Dům je zateplený a má plastová okna.

Optický internet, kabelová televize, anténa.

Možnost zahrádky

Možnost koupit byt i s garáží. Cena bytu s garáží 5.990.000Kč.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte skrze zaslání zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.