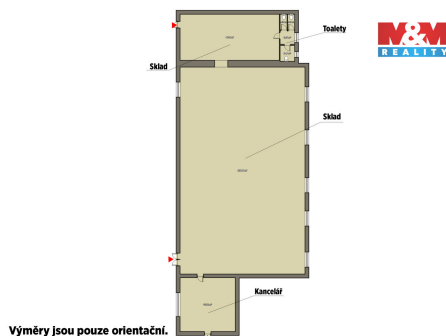


## Pronájem skladu, 427 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Karlovarská

Karlovarská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



### 33 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, 3x  
vratná kauce, 1x provize  
RK + DPH, + DPH pro  
plátce DPH



Vyřizuje

**Nemček Miroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 427 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       |

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu o celkové výměře 427 m<sup>2</sup>, který se nachází v blízkosti centra města Plzně, ul. Karlovarská.

Prostory se nacházejí v přízemí a jsou přístupné z rampy a společné chodby v budově. Prostory jsou členěny na kancelář, velký sklad a menší sklad. K prostorám náleží sociální zařízení. Ke skladu je možnost příjezdu většími nákladními auty (ne kamionem). K nájemnému se hradí energie a služby. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce provize RK ve výši 1x nájmu + DPH. Volné od 1.4.2026 nebo po domluvě jinak.